

| Stiege   | Geschoss | Topbezeichnung | Nutzung | Fläche in m <sup>2</sup> | Miete / m <sup>2</sup> ab | Betriebskosten Akonto/m <sup>2</sup> | Bemerkungen                 | Bezugstermin   |
|----------|----------|----------------|---------|--------------------------|---------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|----------------|
| Office A | EG       | Top 02         | Büro    | 106,43                   | € 8,20                    | € 1,55                               | ausgebaut                   | ab sofort      |
|          | 1. OG    | Top 05         | Büro    | 103,96                   | € 8,20                    | € 1,55                               | ausgebaut                   | ab sofort      |
|          | 1. OG    | Top 06         | Büro    | 136,51                   | € 8,20                    | € 1,55                               | ausgebaut                   | ab sofort      |
| Office D | 1. OG    | Top 02         | Büro    | 53,84                    | € 8,20                    | € 1,55                               | ausgebaut                   | ab. 01.11.2018 |
|          | 1. OG    | Top 05         | Büro    | 112,85                   | € 8,20                    | € 1,55                               | ausgebaut, teilklimatisiert | ab sofort      |

Betriebskosten-Akonto inkl. Heizung und Wasser

Alle angegebenen Kosten verstehen sich zuzügl. 20 % MWSt.

Kontakt / Vermietung:



Geschäftsstelle Wien:

1150 Wien, Graumanngasse 7 / Stiege A / DG

Tel.: +43 1 890 36 68

Mobil: +43 664 84 62 800

E-Mail: [hausverwaltung-wien@mpconsulting.at](mailto:hausverwaltung-wien@mpconsulting.at)

Web: <http://2355-wiener-neudorf-objekt-50.objektinfo.at>