

Stiege	Geschoss	Topbezeichnung	Nutzung	Fläche in m <sup>2</sup>	Miete / m <sup>2</sup> ab	Betriebskosten Akonto/m <sup>2</sup>	Bemerkungen	Bezugstermin
Office A	EG	Top 02	Büro	106,43	€ 8,20	€ 1,55	ausgebaut	ab sofort
	1. OG	Top 05	Büro	103,96	€ 8,20	€ 1,55	ausgebaut	ab sofort
	1. OG	Top 06	Büro	136,51	€ 8,20	€ 1,55	ausgebaut	ab sofort
Office D	1. OG	Top 02	Büro	53,84	€ 8,20	€ 1,55	ausgebaut	ab sofort
	1. OG	Top 05	Büro	112,85	€ 8,20	€ 1,55	ausgebaut, teilgeköhlt	ab sofort
Office B	EG	Top B0	Büro	42,19	€ 8,20	€ 1,55	Kombination mit Lagerhalle LH2 möglich	ab sofort
Hallen	EG	LH2	Halle	146,44	€ 5,80	€ 1,20	Kombination mit Büro Top B0 möglich	ab sofort

Betriebskosten-Akonto inkl. Heizung und Wasser

Alle angegebenen Kosten verstehen sich zuzügl. 20 % MWSt.

Kontakt / Vermietung:



Geschäftsstelle Wien:

1150 Wien, Graumanngasse 7 / Stiege A / DG

Tel.: +43 1 890 36 68

Mobil: +43 664 84 62 800

E-Mail: [hausverwaltung-wien@mpconsulting.at](mailto:hausverwaltung-wien@mpconsulting.at)

Web: <http://2355-wiener-neudorf-objekt-50.objektinfo.at>